

Buitengebied P-N West

Algemene Ledenvergadering

Notulen

Datum: **15-04-2019**
Locatie: Buitengoed De Uylenburg, Noordeindseweg 70 te Delfgauw
Tijd: Inloop: 19:30 uur
Aanvang: 20:00 uur

Totaal aantal aanwezigen: 27

Aantal bestuursleden: 6

Ondersteuning bestuur: 2

Aantal aanwezigen leden: 17

1. Welkom

De voorzitter opent de algemene ledenvergadering (ALV) van Buitengebied Pijnacker-Nootdorp West (BPNW) en heet iedereen van harte welkom bij de 4^{de} Algemene Ledenvergadering. Twee keer per jaar organiseert het bestuur een ledenvergadering om met elkaar bij te praten en contact te leggen.

De voorzitter geeft het woord aan de secretaris, Wouter Steeneveld. Wouter neemt voorafgaand aan de vergadering kort de agenda door.

2. Notulen vorige vergadering:

De leden hebben geen vragen over het verslag van de vorige vergadering. De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.

3. Begroting

Mike Lansbergen geeft een toelichting op de voorlopige cijfers van 2018. Het jaar 2018 kan nog niet worden afgesloten, omdat de gemeente Pijnacker-Nootdorp na ca. 1,5 jaar de definitieve cijfers beschikbaar heeft. Dit is dus een prognose.

Het jaar 2018 is een mooi jaar geweest. De vereniging heeft voor het eerst meer geld uitgegeven dan dat is binnengekomen. We hebben het glasvezelprojecten mogen opstarten. In september gaat dit project draaien. Het is mooi dat we dit met zijn allen voor elkaar hebben gekregen.

In de cijfers is een post opgenomen voor de oprichting van de BuytenHoutTafel. Jan Duijndam geeft een korte toelichting. De BuytenHoutTafel is een fysieke tafel om met elkaar in gesprek te gaan en betrokken te raken bij het gebied.

Gemeente Pijnacker-Nootdorp, gemeente Delft, het Waterschap en de Provincie hebben investeringen gedaan van respectievelijk € 60.000,- € 60.000,- en € 20.000,-. De Provincie vult de tekorten aan. De visie van de BuytenHoutTafel wordt in juni gepresenteerd aan de gemeente Pijnacker-Nootdorp, gemeente Delft en het Waterschap. Mobiliteit is een belangrijk thema, want het wordt steeds drukker in het gebied. Hoe krijg je de verkeerstromen goed geleid. Andere onderwerpen zijn biodiversiteit en water.

Mike geeft een nadere toelichting op de begroting voor 2019. Het bestuur spreekt de hoop uit dat zij meer aanvragen mogen ontvangen voor projecten.

Vanuit de leden komt de vraag wat er nog aan trekkingsgeld uit het verleden beschikbaar is? Wouter geeft aan dat hij niet de exacte cijfers paraat heeft, maar dat het gaat om ca. € 150.000,-.

Vanuit de leden komt de vraag hoe het bestuur zelf kijkt naar het percentage van de eigen gemaakte kosten in 2018 als bestuur zijnde.

Antwoord: Wouter geeft aan dat de kosten in het begin aan de hoge kant zijn om het mogelijk te maken om een goed bestuur op te kunnen zetten en om goede projecten te kunnen realiseren.

4. Introductie kascommissie

Het bestuur heeft twee personen, Joop Wortelboer en Ton Rodenburg, benaderd met het verzoek om plaats te nemen in de kascommissie. Beiden hebben dit verzoek geaccepteerd. In de statuten staat namelijk vermeld dat de vereniging moet beschikken over een kascommissie.

5. Evaluatie Glasvezel internet in het buitengebied

Wouter geeft aan dat in de afgelopen periode veel overleg is geweest tussen de verschillende gebieden over het glasvezel. Daarnaast is ook het hoofdbestuur, Ben van der Ploeg en Arthur Venselaar, druk geweest. Voor de eerste 500 inschrijvers is een vergoeding van € 180,- beschikbaar gesteld voor het eerste jaar. Het bestuur wil graag elke ondernemer uit het gebied een vergoeding aanbieden van € 180,- voor het eerste jaar.

Jan Duijndam geeft aan dat we het mooie resultaat van een bezettingsgraad van 60% hebben gehaald. Het ondernemersfonds heeft mede gezorgd voor dit mooie resultaat. Het laat hier zien waarom een ondernemersfonds belangrijk is. We zijn er trots op.

Vanuit de leden komt de vraag hoeveel aansluitingen 60% zijn.

Antwoord: 600 aansluitingen.

6. Overlegstructuur met gemeente en alle trekkingsgebieden door Arthur Venselaar

Wouter Steeneveld geeft het woord aan Arthur Venselaar. Arthur is 10 jaar voorzitter van de OFPN en voert dus al 10 jaar overleg met de gemeente Pijnacker-Nootdorp. Arthur neemt de diverse overlegpartners met de gemeente door.

Dit zijn:

- Belangenbehartigers vanuit Oostland
- VNO/NCW
- Glastuinbouw Nederland
- OVPN
- MKB Oostland
- Noova

Het probleem was dat elke keer dezelfde mensen aan tafel zaten met de gemeente. Daarnaast was er weinig onderling contact tussen de verschillende verenigingen. Er is nu een overleg geïnitieerd waarbij de 12 trekkingsgebieden 2 á 3 keer per jaar bij elkaar komen om kennis en ervaringen binnen de gebieden te delen. Tevens wordt gekeken naar gemeenschappelijke projecten en efficiency. Een voorbeeld van een gezamenlijk onderwerp is het cameratoezicht. Nadat de trekkingsgebieden bij elkaar hebben gezeten, volgt een paar weken later een overleg met de gemeente. De gemeente wordt vooraf ingelicht over de onderwerpen die worden besproken. Daarnaast schuiven VNO-NCW en Glastuinbouw Nederland ook aan vanwege hun kennis.

Het eerste overleg heeft inmiddels plaatsgevonden. Dit overleg was in het kader van de revisie van de economische visie. Toetsen of dit allemaal nog van toepassing was. Uit het overleg kwamen een aantal zaken naar voren die vervolgens bij de gemeente zijn neergelegd.

Een aantal voorbeelden zijn:

- Behoeftte aan betaalbare woningen;
- Meer ruimte bieden voor duurzame projecten. Bij experimentele projecten meer ruimte geven aan de ideeën;
- Ontsluiting Noordpolder, Heron en de Boezem;
- Mobiliteit binnen de gemeente. Met name duurzame mobiliteit en OV;
- Personeelstekort in verschillende branches en beroepsgroepen. Met name technische beroepen en in de zorg. Iedereen is op zoek;
- Kwaliteit van de bedrijventerreinen. Alles moet er netjes verzorgd uit blijven zien.

Arthur geeft aan dat het overleg nog moet groeien. In sommige gevallen was het nog een beetje onwennig. De intentie is om meer directe invloed van de ondernemers via de diverse besturen te bewerkstelligen.

Vanuit de leden komt de opmerking over de Parapluregeling voor bewoning van huizen in het centrum door buitenlandse werknemers. De gemeente Pijnacker-Nootdorp maakt het de ondernemer moeilijk om buitenlandse medewerkers in huizen te plaatsen. Graag punt van aandacht voor een volgend overleg. Arthur geeft aan dat reeds met de gemeente is gesproken over sociale huur en het plaatsen van portacabins in het buitengebied.

Vanuit de leden wordt de oproep gedaan om allemaal op dinsdag 14 mei a.s. bij de Economische Conferentie bij de gemeente aanwezig te zijn.

Jan geeft aan dat Wouter en hij namens het bestuur aanwezig zijn bij het gezamenlijke overleg met de trekkingsgebieden. Het bestuur is echter zoekende wat in te brengen in dit overleg. Moeilijk om specifieke elementen uit het buitengebied naar voren te brengen. Wat zijn onze kansen? Waar willen wij ons in profileren? Jan doet een oproep aan de leden om mee te denken met het bestuur over de inbreng. Wat zijn onze kernwaardes?

Vanuit de leden komt het idee om een Buitengebiedtafel op te zetten om samen te kunnen brainstormen.

Antwoord: goed idee. Op korte termijn wordt hierover meer gecommuniceerd met de leden.

7. Pitches projecten

AED's in het buitengebied door Cees van der Ende

Cees van der Ende stelt zichzelf voor. Hij is o.a. voorzitter evenementen EHBO Pijnacker en geeft zelf opleidingen op het gebied van EHBO.

Cees laat zien wat een AED doet d.m.v. de keten van overleving en vertelt meer over de burgerhulpverleners. In het buitengebied heeft de ambulance een aanrijdtijd van 15 minuten. Na een 112-melding worden burgerhulpverleners uit de directe omgeving ook opgeroepen om in actie te komen.

Op dit moment hebben we binnen de gemeente Pijnacker-Nootdorp en Oude Leede 127 AED's, waarvan 38 buitenkasten. In het buitengebied ontbreken nog een aantal AED's met een buitenkast. De pitch is voor vijf nieuwe AED's met een buitenkast en twee buitenkasten voor reeds bestaande AED's die naar buiten gehaald gaan worden. Kosten: € 12.520,- (excl. € 350,- montagekosten).

Vanuit de leden komt de vraag wat de kosten zijn van het jaarlijkse serviceplan.

Antwoord: servicekosten zijn inbegrepen en worden verzorgd door de Stichting AED Pijnacker-Nootdorp.

Vanuit de leden komt de vraag wie er verantwoordelijk is bij diefstal.

Antwoord: dit is nog in onderzoek.

Vanuit de leden komt de vraag over de levensduur van een AED.

Antwoord: dat wisselt per merk. Na een aantal jaar levert de leverancier geen onderdelen meer. Stichting AED Nederland houdt dit in de gaten en draagt zorg voor de vervanging van de AED.

Een oproep aan de leden om aandacht te besteden aan het aanmelden bij de burgerhulpverlening binnen het buitengebied!

Kantenmaaieren rondom Schimmelpenninck door Rene Termoshuizen

Rene Termoshuizen stelt zichzelf voor en laat zien over welk gebied het gaat v.w.b. het kantenmaaieren. Het gaat om de Schimmelpenninck van der Oyeweg, Meloenstraat en Komkommerweg. Bij de uitritten is het hoge gras levensgevaarlijk.

Het plan is om 2x per jaar te kantenmaaieren (in de periode mei t/m september) gefinancierd door de vereniging naast de 2x per jaar kantenmaaieren door de gemeente. Dit alles in goed overleg met de gemeente, bewonersvereniging De Schimmel en firma Meersma.

Het doel is om de verkeersveiligheid te waarborgen door het uitzicht op verkeer te behouden bij alle straten en uitritten op het steeds drukker wordende Schimmelgebied. Dus behoud en verhogen van de verkeersveiligheid. De kosten bedragen € 650,-.

Vanuit de leden komt de vraag of deze verantwoordelijkheid niet bij de gemeente dient te liggen.

Antwoord: voorheen werd door de gemeente 4x per jaar gemaaid, maar vanuit bezuinigingsoverwegingen en het broedseizoen is dat nu 2x per jaar.

Vanuit de leden komen diverse opmerkingen, zoals waarom wordt de Overgawseweg niet meegenomen. Dat geeft onrust. Waarom is de bewonersvereniging De Schimmel niet verantwoordelijk. Waarom niet alleen de Schimmelpenninck en niet alle zijwegen.

Vanuit het bestuur is besloten om als proef het aangegeven gebied te gaan aanpakken. Het hele buitengebied 4x maaien gaat een stap te ver vanwege de broedgebieden van de eenden. Daarom nu ook alleen de Schimmel. Niet zomaar kopiëren voor het hele buitengebied.

8. Stemming projecten

De stembriefjes worden uitgedeeld. De aanwezige leden gaan stemmen over de twee pitches: AED's in het buitengebied en kantenmaaieren rondom Schimmelpenninck.

De stembriefjes worden opgehaald. In de tijd dat de stemmen worden geteld, wordt het volgende agendapunt behandeld. Dit is een ingelast agendapunt over de Bieslanddagen.

Rob Brandenburg geeft een korte toelichting op de financiering van de Bieslanden ter oriëntatie voor een te houden pitch tijdens de ledenbijeenkomst in oktober. De organisatie van de Bieslanddagen wil dan de vraag stellen aan het ondernemersfonds om zich garant te stellen voor een jaarlijks bedrag van € 3.000,- voor de opbouw van de reserves. Dit met als reden om minder risico te lopen in de komende jaren.

9. Warmtenet Pijnacker-Nootdorp West door Matthijs Beke

Matthijs Beke en Ronald Berk zijn aanwezig om meer te vertellen over warmtenet Pijnacker-Nootdorp in het kader van onderzoek van uitbreiding van het warmtenet Pijnacker-West naar het buitengebied. Pijnacker-Nootdorp is samen met de WSO aan het kijken naar de mogelijkheden van een regionaal warmtenetwerk, om de woningbouw en glastuinbouw op termijn te kunnen ontsluiten van aardgas.

Kansen voor warmtenet:

- Een open warmtenet in Zuidpolder geeft de bedrijven de kans om meer controle uit te voeren over de energieprijis;
- Een gebiedsdekkend warmtenet maakt glastuinbouw Pijnacker-West robuuster en versterkt de positie van de glastuinbouw;
- Een gebiedsdekkend warmtenet in Pijnacker-West vormt een belangrijke stap in het klimaatneutraal maken van het gebied;
- Vanuit het warmtenet kan het gebied ook andere stappen zetten om te verduurzamen, zoals het opwekken van duurzame goedkope elektriciteit, als vervanging van WKK elektriciteit;
- Levering duurzame warmte vanuit de backbone, via de woningbouw in het stedelijke, is in de toekomst mogelijk, zo ook levering aan nieuwe woningbouw in een cascade.

Voorwaarden warmtenet Zuidpolder:

- Alle aangesloten tuinders hebben economisch voordeel bij warmteafname van het warmtenet;
- Het warmtenet is open en de exploitatie van het warmtenet is transparant;
- De tuinders in het gebied van de Zuidpolder ontwikkelen samen het warmtenet;
- De tuinders die zijn aangesloten op het net vertegenwoordigen, minimaal 2/3^{de} van de warmtevraag in het gebied van de Zuidpolder;
- Gefaseerde afkoppeling van WKK's, individuele afweging;
- Aansluiting op termijn op warmteronde, andere warmtebronnen;
- Alternatief CO₂, bijvoorbeeld OCAP;
- Duurzame opwekking van elektriciteit.

Vervolgstappen:

1. Collectieve intentie uitspreken tuinders Zuidpolder en Ammerlaan om een warmtenet te ontwikkelen in de Zuidpolder en een warmtecluster/coöperatie (i.o.) op te richten;
2. Organiseren warmtevraag binnen warmtecluster en berekenen individuele warmtevraag;
3. Opstellen collectief programma van eisen warmtenet en benoemen doelen warmtenet;
4. Opstellen ontwerp en fasering warmtenet Pijnacker-West, inclusief gebiedsvisie, elektriciteit en CO₂;
5. Berekenen businesscase voor het warmtenetwerk en opstellen definitief ontwerp;
6. Verkenning uitvoering en organisatie;
7. Verkennen mogelijkheden financiering;
8. Organisatie definitief oprichten tot (warmte)coöperatie.

Kiezen we er voor om nu lef te hebben en samen voor te gaan lopen of kiezen we er voor om individueel achterover te zitten en vast te houden aan gas tot we achter gaan lopen?

Vanuit de leden komt de opmerking om dit onderwerp te bespreken bij de Buitengebiedtafel.

10. Uitslag pitches projecten

De voorzitter geeft de uitslag van de pitch.

Pitch AED's in het buitengebied:

22 stemmen **voor**, 0 stemmen tegen.

Kantenmaaien rondom Schimmelpenninck

12 stemmen **voor**, 10 stemmen tegen.

Beide pitches worden door de leden goedgekeurd.

11. Wat verder ter tafel komt

De voorzitter geeft aan dat om de continuïteit te behouden het belangrijk is om goede projecten te hebben.

De voorzitter sluit de vergadering om 22:35.